

MEMÓRIA DESCRIPTIVO

OBRA: REVITALIZAÇÃO LARGO OSSO DA BALEIA - CONSTRUÇÃO DE COBERTURA SOBRE RUA

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE BALNEÁRIO PINHAL / RS

LOCAL: AVENIDA CASTELO BRANCO- BAIRRO CENTRO

COORDENADAS: 30°14'55"S / 50°13'54"W

ÁREA A CONSTRUIR: 441,60m²

1. SERVIÇOS INICIAIS

1.1 Instalação de placa de obra 2,4x1,2m: será instalada uma placa de obra adesivada no padrão. Esta placa será confeccionada em chapa de aço e estrutura de madeira. Instalada de forma segura em local na frente da obra e visível aos transeuntes.

1.2 Locação de obra: a locação da referida obra será executada através de pontaletes, travessas de madeira, niveladas e utilização de aparelho de topografia sempre buscando o perfeito esquadro, alinhamento e medidas exatas.

2. FUNDAÇÕES E PILARES

2.1 Escavação de solo superficial de vala com profundidade máxima de 1,5m: nos locais que receberão sapatas, será aberta valas no solo de aproximadamente nas medidas de 1,10m x 1,10m e 1,00m de profundidade.

2.2 Sapata de concreto armado: serão 20 (vinte) sapatas de concreto medindo 1,00mx1,00x0,80cm de concreto. As sapatas serão em concreto armado composto de concreto FCK 25MPa, armadura superior e inferior do tipo "gaiola" em barras de aço 5/16" (8mm) distantes 20cm uns dos outros em todas as direções, o recobrimento da ferragem será de 5cm. Neste serviço estão inclusos formas, armaduras, montagem, lançamento de concreto, cura e desforma.

2.2.1 Viga de Baldrame: Serão executas vigas de baldrame de fundação rasa de apoio usada para conectar sapatas isoladas e distribuir melhor o peso (abaixo do nível do solo), medindo 0,15x0,20m.

2.3 Pilares de concreto armado: serão 20 (vinte) pilares de concreto medindo 0,60x0,60x2,10m de concreto. Serão em concreto armado composto de concreto FCK 25MPa, armadura Aço A50 com 12,50mm e com estribos barras de aço 5/16" (8mm) distantes 15cm uns dos, o recobrimento da ferragem será de 5cm. Neste serviço estão inclusos formas, armaduras, montagem, lançamento de concreto, cura e desforma.

2.4 Chumbadores para pilares de madeira: serão instalados 20 chumbadores. Os chumbadores serão executados com barras rosqueadas galvanizadas de 1" (polegada), e barras lisas de 1" (polegada) soldadas e curvadas para amarração aos blocos de concreto armado sobre das sapatas. Para amarração entre barras usar ferros redondos de 1" conforme detalhamento em planta.

3. ESTRUTURAS EM MADEIRA E COBERTURAS

Escritório de Arquitetura

51 995012624 (whatsapp) - rodrigo.figueiro@hotmail.com

3.1 Pórticos em perfil madeira de lei: os 8 pórticos serão construídos no eixo principal em perfis madeira de lei, de alma cheia em chapa de altura 30cm e espessura 10cm, fixados a este eixo principal teremos pêndulos em semiarco que compõe a cobertura curva mais baixa, os quais serão construídos em perfis madeira de lei de alma cheia em chapas de altura 30cm e espessura 10cm. Serão instalados elementos em madeira vazada aos pórticos e aos pêndulos (semiarcos), em chapa de espessura 10cm. Todos os perfis em madeira de lei serão devidamente fixados e acabados, receberão tratamento de superfície e pintura antichamas. Está incluso neste item a transformação da madeira, cortes, colagem, furações, suportes de terças, suportes de contraventos, acessórios de fixação, esmerilhamentos, acabamentos, emassamento, transportes, içamentos e montagens.

3.2 Terças em perfis em madeira: serão instaladas terças de apoio da cobertura em perfis em madeira 5x5cm, parafusados com parafusos apropriados nos suportes de terças dos pórticos e semiarcos. Este perfil deverá receber acabamento perfeito, tratamento de superfície de superfície e pintura antichamas.

4. COBERTURA

4.1 Cobertura em telha termoisolante tipo sanduíche: Será utilizada telha aluzinc com primeira camada de telha ondulada superior 0,50mm + camada termoisolante em EPS 30mm + camada de telha inferior chapa plana, largura útil da telha de 990mm, ambas as telhas terão pré-pintura na bobina de usina com pré-tratamento, e aplicação de revestimento por fosfatização e selante químico garantindo excelente aderência ao aço e proteção a corrosão, as telhas deverão ter película de proteção sobre a face pintada que será removida após instalação na obra. Esta telha será parafusada sobre as terças com parafusos apropriados. Ficando sob responsabilidade do empreiteiro a perfeita fixação e estanqueidade deste tipo de cobertura.

4.2 Cobertura com telhas de fibra translúcida: Será executada coberturas em telhas de fibra translúcida ondulada nos locais indicados em planta. Esta telha deverá ser fixada sobre os perfis madeira (terças) através de parafusos e acabamentos apropriados para este tipo de material, ficando sob responsabilidade do empreiteiro a perfeita fixação e estanqueidade deste tipo de cobertura.

4.3 Calhas de chapa aluzinc pré-pintada de branco dobrada 0,50mm: as calhas serão executadas em chapas de aluzinc 0,50mm, dobradas em U com enrijecimento na extremidade e caimento de 2% para a tubulação de descida pluvial.

4.4 Tubos de descida pluvial em chapa aluzinc pré-pintada de branco dobrada 0,50mm: os tubos serão executados em chapas aluzinc pré-pintada de branco dobrada 0,50mm, dobradas em retângulo nas medidas de 20x8cm com caimento vertical e ou inclinado conforme projeto.

5. ELÉTRICO

5.1 Luminária led 100w: serão instaladas luminárias externas tipo led slim 100w luz super branca, fixadas nas terças (a mais alta de cada vão) no centro de cada terça no centro do vão. Estas luminárias serão abastecidas por fio de cobre encapado flexível 4mm², sendo todas ligadas a um único reator fotocélula (prefeitura irá instalar este reator para acendimento automático a noite).

5.2 Eletroduto corrugado 1 1/4": será instalado interno no pórtico central e receberá a fiação 4mm² para ligação das luminárias.

5.3 Eletroduto rígido de pvc 1 1/4": será instalado no piso da Avenida Castelo Branco, eletrodutos de pvc rígido 1 ¼" embutidos no solo e calçadas e internamente serão conduzidos os fios sintenax 10mm² e 4mm² Terra que levarão energia do quadro medidor existente no Largo do Osso da Baleira, até o pórtico central.

5.4 Curva eletroduto rígido de pvc 90 graus 1/1/4: No forro será instalada de forma aérea. Nas alvenarias serão embutidas e argamassadas. 5.5 Luva eletroduto rígido de pvc 90 graus 1/1/4: No forro será instalada de forma aérea. Nas alvenarias serão embutidas e argamassadas.

5.6 Cabo flexível sintenax 10mm²: serão instalados cabos isolados flexíveis sintenax embutidos dentro dos eletrodutos de 1 ¼", tomado cuidado para não haver desencapamento de fios, ligando o quadro medidor de energia ao pórtico.

5.7 Cabo flexível 06mm²: serão instalados cabos isolados flexíveis embutidos dentro dos eletrodutos rígidos e flexíveis, tomado cuidado para não haver desencapamento de fios.

Observações e Serviços FINAIS:

Deverá e ficará a cargo do EMPREITEIRO a limpeza diária, semanal, mensal e final da área da obra, com remoção de entulhos e vasilhames e destino aos locais específicos de recebimento destes. Água e energia necessária para os trabalhos na obra, deverão utilizar e partir dos pontos existentes no Largo Osso da Baleira.

Balneário Pinhal/RS, 14 de abril de 2022.

Rodrigo Figueiró Leal
Arquiteto e Urbanista
CAU/RS nº A58.192-5