



## **PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**

**“Uma Praia de Todos”**

### **A U T O R I Z A Ç Ã O**

**Alequis Lopes Pinto**, Prefeito em exercício do Balneário Pinhal/RS, no uso das atribuições que lhe foram conferidas e em consonância ao disposto no art. 38 da Lei Federal nº 8.666/93, autoriza a abertura de processo administrativo, para fins de licitação pública, na modalidade Convite, **tipo menor preço global**, com as seguintes características:

#### **DO OBJETO:**

Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto arquitetônico para pista de skate público, do tipo skatepark, no formato “street”, apto a receber eventos/campeonatos oficiais da Federação Gaúcha de Skate – FGSKT, com área mínima de 500m<sup>2</sup>, tendo como limite para a obra projetada o valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

1.2 – A empresa contratada deverá apresentar documentação completa, necessária para aprovação do projeto junto à Caixa Econômica Federal.

1.3 – As especificações referentes ao objeto estarão descritas no Termo de Referência – Anexo I - que passa a fazer parte integrante da presente autorização.

**OBS 01.**: Os pedidos de esclarecimentos referentes ao processo licitatório deverão ser encaminhados pelo e-mail: balneariopinhal@hotmail.com ou pelo telefone (51) 3682 0188 – Ramal 205.

#### **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

A despesa resultante do presente processo licitatório será coberta pela seguinte dotação orçamentária:

**Secretaria Municipal de Administração e Planejamento**  
**1301 04 122 0013 2054 339039 00000000 0001**

O processo de licitação deve atender todas as normas e procedimentos instituídos pela legislação vigente.

Balneário Pinhal/RS, 17 de agosto de 2017.

**Alequis Lopes Pinto**  
**Prefeito em Exercício**



**PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**  
“Uma Praia de Todos”

**CARTA CONVITE**

Processo Licitatório nº: **068/2017**

Modalidade: **Carta Convite nº 008/2017**

Tipo: **Menor preço global**

Fundamento: **Lei nº 8.666/93 e Lei Complementar nº 123/2006**

Assunto: **Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto arquitetônico para pista de skate público.**

O **MUNICÍPIO BALNEÁRIO PINHAL**, através da Secretaria Municipal de Administração e Planejamento, convida V. S<sup>a</sup>. a participar da Licitação acima tipificada, cotando o preço do Objeto abaixo especificado, cujo processo e julgamento serão realizados em conformidade com os preceitos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações e Lei Complementar nº 123/2006, sob as seguintes condições:

**I - DO OBJETO:**

Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto arquitetônico para pista de skate público, do tipo skatepark, no formato “street”, apto a receber eventos/campeonatos oficiais da Federação Gaúcha de Skate – FGSKT, com área mínima de 500m<sup>2</sup>, tendo como limite para a obra projetada o valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

1.2 – A empresa contratada deverá apresentar documentação completa, necessária para aprovação do projeto junto à Caixa Econômica Federal.

1.3 – As especificações referentes ao objeto estarão descritas no Termo de Referência – Anexo I - que passa a fazer parte integrante do presente edital.

**OBS 01.:** Os pedidos de esclarecimentos referentes ao processo licitatório deverão ser encaminhados pelo e-mail: balneariopinhal@hotmail.com ou pelo telefone (51) 3682 0188 – Ramal 205.

**II - RECEBIMENTO E ABERTURA DAS PROPOSTAS:**

Local: Secretaria de Administração

Avenida Itália – 3100

Fone: (051) 3682.0188/ Ramal 205

Data: **04/09/2017**

Horário: 14:00h

**III - APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO E DAS PROPOSTAS:**

Os licitantes deverão apresentar no local, dia e hora marcados, dois (2) envelopes lacrados, denominados de Envelope nº 1 e Envelope nº 2 assim subscritos:



## **PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**

**“Uma Praia de Todos”**

1º) Prefeitura do Balneário Pinhal  
Secretaria de Administração - Comissão de Licitação  
Carta Convite nº 008/2017  
**Envelope nº 1 – Documentação**

2º) Prefeitura do Balneário Pinhal  
Secretaria de Administração - Comissão de Licitação  
Carta Convite nº 008/2017  
**Envelope nº 2 – Proposta**

### **IV - CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO:**

Poderão participar da presente licitação, as empresas convidadas e as demais, do ramo pertinente ao objeto ora licitado, que manifestarem a intenção de participar do certame retirando cópias do edital mediante recibo dentro do Prazo de Validade, com o ramo de atividade compatível com o objeto e que atendam as exigências deste edital e seus anexos.

### **V - DA DOCUMENTAÇÃO:**

Para participar da presente licitação, os interessados deverão apresentar no envelope nº 1, em original ou mediante fotocópias autenticadas, a seguinte documentação:

#### **Regularidade fiscal**

- V<sub>1</sub>** - Certidão Negativa de Débito das Fazendas Federal, Estadual e Municipal;
- V<sub>2</sub>** - Cartão de identificação da Receita Federal - CNPJ;
- V<sub>3</sub>** - Certidão de Regularidade do FGTS - CRF;
- V<sub>4</sub>** - Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT;
- V<sub>5</sub>** - Contrato Social ou Declaração de Firma Individual, devidamente registrado na Junta Comercial;
- V<sub>6</sub>** - Caso a empresa proponente estiver sendo representada por procurador, deverá conter também, a cópia autenticada ou original da procuração concedendo amplos poderes ao mesmo para decidir sobre todos os atos da presente licitação.

#### **Declaração**

- V<sub>1</sub>** - Declaração própria, sob as penas da lei, de que cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e na Lei 9.854/99; (Modelo em anexo.);

#### **Habilitação técnica**

- V<sub>1</sub>** - Certidão de registro da empresa junto ao CREA ou CAU.
- V<sub>1.1</sub>** - conforme resolução do CONFEA nº 413/97, a empresa com sede localizada fora do Estado do Rio Grande do Sul deverá ter seus registros visados no CREA-RS ou CAU-RS, em situação válida e de reconhecimento de sua habilitação para funcionar no Estado.



## **PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**

**“Uma Praia de Todos”**

**V2** - Apresentar pelo menos 02 (dois) Atestados da Capacitação Técnico-Profissional em nome do responsável técnico da empresa, registrados no CREA/CAU, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, de que executou, satisfatoriamente, contrato com objeto compatível com o ora licitado, em características, quantidades e prazos, acompanhados de cópia da certidão ou acervo técnico CAT, fornecido pelo CREA/CAU.

### **VI – DA PROPOSTA**

a) As propostas deverão ser legíveis, datadas e assinadas pelos representantes legais das licitantes, rubricadas, isentas de emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas.

b) No preço deverão estar incluídos todos os encargos fiscais, trabalhistas, ou de qualquer natureza, inclusive despesas com frete, não se admitindo, a qualquer título acréscimos sobre o preço ofertado.

c) O preço total da proposta deverá estar indicado em moeda nacional, onde deverão estar incluídas quaisquer vantagens, abatimentos, impostos, taxas e contribuições sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, que eventualmente incidam sobre a operação ou, ainda, despesas com transporte ou terceiros, que correrão por conta da licitante vencedora.

### **VII - CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO:**

O prazo de conclusão e entrega do objeto por parte da CONTRATADA será de 40 dias corridos a contar da data de recebimento dos dados referentes ao Levantamento Preliminar fornecido pelo MUNICÍPIO.

### **VIII - FORMA DE PAGAMENTO:**

Os pagamentos ocorrerão mediante a medição e a liberação por parte dos Técnicos da Secretaria Municipal de Administração e Planejamento, sendo:

- # Entrega dos Estudos Preliminares – 35% do valor licitado;
- # Entrega do Projeto – 35% do valor licitado;
- # 30 dias após a entrega do Projeto – 30% do valor licitado.

### **IX - DOTACÃO ORÇAMENTÁRIA:**

**Secretaria Municipal de Administração e Planejamento**  
**1301 04 122 0013 2054 339039 00000000 0001**



## PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL

“Uma Praia de Todos”

### X - CRITÉRIO DE JULGAMENTO:

O julgamento e classificação das propostas serão realizados em função do **menor preço global**, classificando-se em 1º lugar a proposta formulada de acordo com as especificações do objeto. Ocorrendo empate, adotar-se-á o critério previsto no parágrafo 2º do Art. 45 da Lei 8.666/93.

**Caso a empresa deseje o benefício da Lei Complementar nº 123/2006, deverá apresentar credenciamento de “ME” ou “EPP”.**

### XI - CONDIÇÕES GERAIS:

**a)** O Objeto será recebido e aceito após sumária inspeção realizada pelos órgãos técnicos da Administração, podendo ser rejeitado caso desatenda as especificações exigidas, cabendo ao fornecedor o ônus decorrente do prejuízo a que der causa, independente das multas previstas;

**b)** As propostas que não atenderem as condições desta Licitação, que contiverem preços excessivos ou manifestamente inexecutáveis, serão desclassificadas;

**c)** Pela inexecução total ou parcial do Objeto, o município, garantida prévia defesa, aplicará as sanções da lei 8.666/93 Art. 87;

**d)** O atraso no cumprimento do prazo de entrega implicará na multa de até 10% sobre o valor do fornecimento, salvo justificativa fundamentada;

**e)** A apresentação dos envelopes por parte do licitante interessado implica a total concordância com as condições do presente processo de licitação, exceto quanto à cláusula tempestivamente impugnada com decisão administrativa em julgado.

**f)** É facultada à Comissão Permanente de Licitação, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligências destinadas a esclarecer ou completar a instrução do procedimento licitatório, ou solicitar esclarecimentos adicionais aos licitantes, que deverão ser satisfeitos no prazo máximo de 48 horas.

### XII - INFORMAÇÕES GERAIS:

Informações e esclarecimentos complementares poderão ser obtidos na Secretaria Municipal de Administração, das 8:30h/12h e 13h/17h, ou pelo telefone nº (051) 3682.0188.

Balneário Pinha/RS, 17 de agosto de 2017.

**HERON RICARDO DE OLIVEIRA**  
Secretário Municipal de Administração



## **PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**

**“Uma Praia de Todos”**

### **ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA** **Carta Convite nº 008/2017**

#### **1. DO OBJETO:**

Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto arquitetônico para pista de skate público, do tipo skatepark, no formato “street”, apto a receber eventos/campeonatos oficiais da Federação Gaúcha de Skate – FGSKT, com área mínima de 500m<sup>2</sup>, tendo como limite para a obra projetada o valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

#### **DO PROJETO E DA ENTREGA:**

A elaboração do projeto de pista de skate público, tipo ‘skatepark’, seguirá os seguintes ditames:

**a)** Levantamento Preliminar - nesta etapa o MUNICÍPIO fornecerá os dados de levantamento e sondagem do terreno onde será executado o projeto, tais como: levantamento fotográfico do terreno e entorno imediato, incluindo medições específicas complementares para compor o documento técnico fiel e confiável para iniciar o processo de projeto. Os condicionantes legais para a futura construção nos órgãos competentes municipais também serão solicitados e avaliados nesta etapa.

**b)** Informações Preliminares – nesta fase de conceituação, descrição e definição dos espaços serão abordados os seguintes itens:

- confirmação do programa de necessidades de todos os espaços em questão;
- funcionalidade e relações espaciais;
- considerações sobre materiais/revestimentos;
- avaliação de referenciais formal pretendida.

**c)** Estudos Preliminares – com os dados preliminares acima definidos será documentada a primeira etapa do projeto, o estudo preliminar, etapa geradora e definitiva no encaminhamento do projeto. Constitui esta etapa: implantação, estudos volumétricos e perspectivas ilustrativas.

**d)** Anteprojeto – desenvolvimento do estudo preliminar aprovado e apresentação de:

- implantação: locação da obra no terreno, mostrando as interfaces entre espaços abertos, contendo diretrizes e especificação das pavimentações;
- plantas baixas cotadas, bem como a localização dos obstáculos e a especificação dos revestimentos de pisos e de paredes;
- cortes, elevações e detalhes ampliados de situações especiais necessários à execução;
- perspectivas ilustrativas;
- memorial descritivo;



## **PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**

**“Uma Praia de Todos”**

- planilha orçamentaria.;
- cronograma físico financeiro de obra;
- memória de cálculo sucinta e discriminada, conforme planilha orçamentária;
- registro de responsabilidade técnica (RRT) de elaboração do projeto.

**e)** após a conclusão dos trabalhos, o projeto com seus documentos e anexos originais ficarão a disposição do MUNICÍPIO.

**f)** a CONTRATADA fornecerá uma cópia do projeto executivo em mídia digital e um conjunto de documentação física do projeto assinado.

**g)** O prazo de conclusão e entrega do objeto por parte da CONTRATADA será de 40 dias corridos a contar da data de recebimento dos dados referentes ao “Levantamento Preliminar” fornecido pela MUNICÍPIO.

### **2. JUSTIFICATIVA:**

- a) Incentivar a prática do esporte, garantindo qualidade à atividade dos atletas.
- b) Sedar eventos oficiais e a fim de promover maior fluxo turístico ao MUNICÍPIO.

**3. Valor orçado** = R\$ 15.620,00 (quinze mil, seiscentos e vinte reais).



**PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**  
“Uma Praia de Todos”

**ANEXO II - MODELO DE DECLARAÇÃO**

....., inscrito no CNPJ/MF nº ....., por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade Nº ..... e CPF Nº ....., **DECLARA**, para fins do disposto no [inciso V do art. 27 da Lei no 8.666, de 21 de junho de 1993](#), acrescido pela Lei Nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Local e data:

Nome, cargo e assinatura  
Razão Social da empresa





## PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL

“Uma Praia de Todos”

### ANEXO III

#### MINUTA DO CONTRATO Nº...../2017

**“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO PARA PISTA DE SKATE PÚBLICO, QUE FAZEM ENTRE SI O MUNICÍPIO BALNEÁRIO PINHAL E A EMPRESA.....”**

Pelo presente instrumento, o **MUNICÍPIO BALNEÁRIO PINHAL**, pessoa jurídica de direito público interno, criado pela Lei nº 10.670 de 28 de dezembro de 1995, com sede na Avenida Itália, nº 3100, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.611.339/0001-97, representado neste ato pela Prefeita **MARCIA ROSANE TEDESCO DE OLIVEIRA**, com poderes que lhe são conferidos pela Lei Orgânica do Município, doravante designado simplesmente **MUNICÍPIO** e a Empresa....., inscrita no CNPJ sob o nº ....., com sede no Município de...../..., na Rua....., nº..... CEP....., neste ato representada por.....CIC/MF nº....., doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, têm justo e pactuado entre si, o presente contrato mediante as seguintes cláusulas e condições, sujeitando-se às normas da Lei Federal nº 8.666/93, com as alterações instituídas pela Lei Federal nº 8.883/94 e demais legislação e alterações:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO**

O objeto do presente contrato constitui-se na contratação de empresa especializada para elaboração de projeto arquitetônico para pista de skate público, do tipo skatepark, no formato “street”.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA: DO FUNDAMENTO LEGAL**

O presente contrato tem origem no Processo Licitatório nº 068/2017, na Modalidade Carta Convite nº 008/2017, tipo menor preço global, regendo-se pelas disposições contidas na Lei 8.666/93 e suas alterações.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA: DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO**

Os pagamentos ocorrerão mediante a medição e liberação por parte dos Técnicos da Secretaria Municipal de Administração e Planejamento, sendo:

# Entrega dos Estudos Preliminares – 35% do valor licitado;

# Entrega do Projeto – 35% do valor licitado;

# 30 dias após a entrega do Projeto – 30% do valor licitado.



## PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL

“Uma Praia de Todos”

### CLÁUSULA QUARTA: DO PRAZO DO CONTRATO

O prazo da contratação será de 90 (noventa) dias corridos contados da data de assinatura do contrato.

### CLÁUSULA QUINTA: DO PROJETO

A elaboração do projeto de pista de skate público, tipo ‘skatepark’, seguirá os seguintes ditames:

**a)** Levantamento Preliminar - nesta etapa o MUNICÍPIO fornecerá os dados de levantamento e sondagem do terreno onde será executado o projeto, tais como: levantamento fotográfico do terreno e entorno imediato, incluindo medições específicas complementares para compor o documento técnico fiel e confiável para iniciar o processo de projeto. Os condicionantes legais para a futura construção nos órgãos competentes municipais também serão solicitados e avaliados nesta etapa.

**b)** Informações Preliminares – nesta fase de conceituação, descrição e definição dos espaços serão abordados os seguintes itens:

- confirmação do programa de necessidades de todos os espaços em questão;
- funcionalidade e relações espaciais;
- considerações sobre materiais/revestimentos;
- avaliação de referenciais formal pretendida.

**c)** Estudos Preliminares – com os dados preliminares acima definidos será documentada a primeira etapa do projeto, o estudo preliminar, etapa geradora e definitiva no encaminhamento do projeto. Constitui esta etapa: implantação, estudos volumétricos e perspectivas ilustrativas.

**d)** Anteprojeto – desenvolvimento do estudo preliminar aprovado e apresentação de:

- implantação: locação da obra no terreno, mostrando as interfaces entre espaços abertos, contendo diretrizes e especificação das pavimentações;
- plantas baixas cotadas, bem como a localização dos obstáculos e a especificação dos revestimentos de pisos e de paredes;
- cortes, elevações e detalhes ampliados de situações especiais necessários à execução;
- perspectivas ilustrativas;
- memorial descritivo;
- planilha orçamentária;
- cronograma físico financeiro de obra;
- memória de cálculo sucinta e discriminada, conforme planilha orçamentária;
- registro de responsabilidades técnica (RRT) de elaboração do projeto.

**e)** após a conclusão dos trabalhos, o projeto com seus documentos e anexos originais ficarão a disposição do **MUNICÍPIO**.

**f)** a **CONTRATADA** fornecerá uma cópia do projeto executivo em mídia digital e um conjunto de documentação física do projeto assinado.



## PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL

“Uma Praia de Todos”

### CLÁUSULA SEXTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes do presente Contrato correrão a conta da seguinte Dotação Orçamentária:

**Secretaria Municipal de Administração e Planejamento**  
**1301 04 122 0013 2054 339039 00000000 0001**

### CLÁUSULA SÉTIMA: DOS ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS

Todos os encargos sociais e trabalhistas resultantes do presente Contrato serão de inteira responsabilidade da **CONTRATADA**. Para isso, reconhece desde já, ser de sua inteira responsabilidade todos e quaisquer débitos sociais e trabalhistas que advenham deste Contrato.

### CLÁUSULA OITAVA: DA FISCALIZAÇÃO

O **MUNICÍPIO** exercerá ampla fiscalização ante ao fornecimento do objeto deste Contrato através da Secretaria Municipal solicitante, o que em hipótese alguma, eximirá a **CONTRATADA** da responsabilidade exclusiva pelos danos que causar a terceiros, seja por ato de dirigentes, proposto ou empregado seu.

### CLÁUSULA NONA: DAS PENALIDADES

Pela inexecução total ou parcial do contrato, o Município, garantida a prévia defesa, aplicará as sanções da Lei 8.666/93 Art. 87.

9.1. A multa a ser aplicada por atraso na execução da obra corresponderá a 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, por dia de atraso, a ser abatido do valor devido por etapa cumprida.

### CLÁUSULA DECIMA: DA RESCISÃO

10.1 - Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no Processo da Licitação, desde que haja conveniência para a Administração.

10.2 - Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do Artigo 78.

10.3 - Judicial, nos termos da Legislação.

### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DOS PRIVILÉGIOS DO MUNICÍPIO

A **CONTRATADA** reconhece que o **MUNICÍPIO** compareceu neste negócio como agente de interesse público, motivo pelo qual admite que quaisquer dúvidas na interposição deste Contrato sejam dirimidas em favor do Município.



**PODER EXECUTIVO BALNEÁRIO PINHAL**  
“Uma Praia de Todos”

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DAS CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO**

A **CONTRATADA** é obrigada a manter durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Processo Licitatório que deu origem a este Contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: CASOS OMISSOS**

Os casos omissos no presente instrumento serão resolvidos de conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA DO FORO**

As partes elegem o Foro da Comarca de Tramandaí/RS, para a composição de qualquer lide resultante deste Contrato, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que possa ser.

E, por estarem assim, acordados e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma na presença das testemunhas signatárias.

Balneário Pinhal/RS,.....de.....de 2017.

.....  
**CONTRATADA**

**ALEQUIS LOPES PINTO**  
**PREFEITO EM EXERCÍCIO**

**HERON RICARDO DE OLIVEIRA**  
**SEC. MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO**

**TESTEMUNHAS:**

**1º) NOME:.....**  
**CIC/MF. Nº .....**

**2º) NOME:.....**  
**CIC/MF Nº .....**